

<b>На любые потребительские цели, в том числе на проведение неотделимых улучшений (ремонт) в закладываемой недвижимости без подтверждения целевого использования</b>	
<b>Валюта</b>	Рубли РФ
<b>Полная стоимость кредита</b>	19,365%- 23,773%
<b>Сумма кредита</b>	10 000 000 рублей
<b>Срок кредитования</b>	до 10 лет
<b>Соотношение кредита к залогу</b>	Не более 50% от оценочной стоимости
<b>Срок кредита</b>	<b>Процентная ставка</b>
<b>Условия формирования ставки</b> <i>(при условии страхования жизни и здоровья)</i>	<b>18,95%</b>
<b>Порядок погашения</b>	Ежемесячно <i>дифференцированными</i> или <i>аннуитетными</i> платежами по установленному графику
<b>Обеспечение кредита</b>	Залог (ипотека в силу договора) объекта недвижимости, имеющегося в собственности Заемщика и/или Созаемщика и/или Поручителя, до выдачи кредита ( <i>квартира в многоквартирном жилом доме или жилой дом с земельным участком (в том числе таунхаус/обособленная часть жилого дома)</i> ).
<b>Залогодатели</b>	- объект недвижимости должен принадлежать на праве собственности залогодателю(ям) до получения кредита; - все собственники передаваемого в залог объекта недвижимости должны являться залогодателями; - не допускается передача в залог объекта недвижимости, в котором собственником (или одним из собственников) является несовершеннолетнее лицо.
<b>Страхование</b>	- <b>Обязательное страхование</b> - имущественное страхование предмета залога; - <b>Дополнительное страхование</b> - страхование жизни и здоровья Заемщика/ Созаемщика (не является обязательным условием предоставления кредита и остается на усмотрение Заемщика/ Созаемщика). Услуги по страхованию могут быть оплачены за счет кредитных средств, если сумма кредита (с учетом платежа за услуги по страхованию)
<b>Досрочное погашение</b>	Без моратория и комиссий, в дату ежемесячного платежа
<b>Комиссия за выдачу кредита</b>	Не взимается
<b>Срок действия решения</b>	В течение 90 календарных дней
<b>Надбавки и скидки</b>	- В случае отказа Заемщика и/или солидарных заемщиков от страхования жизни и здоровья, надбавка к процентной ставке <b>+1%</b>

## Требования к Заемщикам

<b>Гражданство</b>	Российская Федерация
<b>Возраст</b>	от 21 года до 75 лет (включительно). При этом, одному из созаемщиков на момент окончания срока кредита должно быть не более 65 лет.
<b>Трудовой стаж</b>	<b>Не менее 3 месяцев</b> на последнем месте работы и <b>не менее 1 года</b> общего стажа за последние 5 лет
<b>Учет доходов</b>	Подтверждаемые <b>справкой по форме Банка</b> или справкой по форме 2 НДФЛ за последние 6 месяцев или <b>Выпиской из ПФ</b>
<b>Привлечение Созаемщиков</b>	- Супруг(а) Заемщика, вне зависимости от платежеспособности (возможно не привлекать супруга(у) в качестве созаемщика по кредиту в случае наличия брачного договора/контракта, влекущего отсутствие у супруга(и) прав на передаваемый в залог объект недвижимости); - В качестве Созаемщиков по кредиту могут выступать физические лица в количестве <b>не более 3-х человек</b> (в том числе <b>не состоящие в родственной связи с Заемщиком</b> )